

Postupak: St-121/19, LEĆEVAČKA MLJEKARA PRAMENKA d.o.o., Hrvatskih
mučenika 5, 21202 Lećevica, OIB: 95483581668

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

SADRŽAJ:

I.	TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA.....	2
II.	STANJE STEČAJNE MASE	2
III.	RADNJE U NAREDNOM RAZDOBLJU.....	2

I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA:

Pri Financijskoj Agenciji je 14. travnja o.g. započela treća elektronička javna dražba skupnog predmeta prodaje - nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika: zemljišna čestica 465/1 - šuma 404m², dvor 500m², dvije zgrade 196m², upisana u z.k. uložak 684, k.o. Lećevica, z.k. odjel Kaštel Lukšić, s predviđenim početkom i završetkom nadmetanja 23. lipnja odnosno 7. srpnja o.g. te minimalnom zakonskom cijenom od 321.125,00 kn, ispod koje se predmet prodaje ne može prodati. Dražba je završena 7. srpnja s iznosom najviše ponude u nadmetanju u iznosu od 411.125,00 kn.

Stečajni dužnik je 27. srpnja 2022. zaprimio tužbu podnesenu Trgovačkom sudu u Splitu posl. br. P-419/2022-2, kojom tužitelj Ivan Gotovac potražuje utvrđenje prava vlasništva na 450/1100 dijela predmetne nekretnine i pritom tvrdi da je predmetni dio nekretnine ograđen, da je na njemu sagrađena njegova kuća, te da je isti stekao nasljeđivanjem iza svog oca i diobom među nasljednicima, koji su zajedno u samostalnom, istinitom, poštenom i zakonitom posjedu, no iz priloženog rješenja o nasljeđivanju, na koje se tužitelj poziva, vidljivo da se nasljedstvo odnosi na susjednu česticu 464/1 upisanu u zk.ul. 625, a uložak u koji je upisan tuženik nije bio predmetom nasljeđivanja.

Stečajni upravitelj je u svom podnesku od 3. kolovoza 2022. obavijestio sud o stanju u predmetu i pozvao na sazivanje skupštine vjerovnika u cilju odlučivanja o predujmljivanja sredstava za daljnje vođenje istog. Kako skupština nije sazvana i kako stečajni dužnik nema novčanih sredstava, stečajni upravitelj nije podnio odgovor na tužbu. U tom predmetu je 2. rujna 2022. pod posl.br. 10 P-419/2022-4 donesena presude zbog ogluhe, na koju je stečajni dužnik 3. listopada 2022. uložio žalbu.

Stečajni dužnik je od g. Ivana Gotovca zaprimio obavijest o postojanju izlučnog prava na predmetnoj nekretnini, no to izlučno pravo temelji se na presudi u u predmetu P-419/2022, koja nije pravomoćna.

II STANJE STEČAJNE MASE:

Stanje stečajne mase je nepromijenjeno odnosno jedina imovina je navedena nekretnina.

III PREDVIĐENE RADNJE U NAREDNOM RAZDOBLJU:

Stečajni upravitelj će nastaviti obavljati potrebne radnje u postupku.